Общество с ограниченной ответственностью
«НОВАПОРТ Трейдинг»
Калининградский филиал
ООО «НОВАПОРТ Трейдинг»
Россия 238300, Калининградская обл., Гурьевский м.о., пос. Храброво, территория Храброво, здание 1

ПРОТОКОЛ
вскрытия конвертов по запросу предложений № 2-2025 (Продление) по выбору субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества (части здания аэровокзала), входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»

«07» апреля 2025 г.

Аэропорт, п. Храброво
Гурьевский район
Калининградская область

1. Место, дата и время вскрытия конвертов: в 13 часов 00 минут «07» апреля 2025 года в переговорном кабинете комиссии по неавиационной деятельности, по адресу Калининградская обл., Гурьевский р-н, пос. Храброво, Аэропорт, здание АТБ.

Присутствовали пять из семи членов комиссии, кворум имеется.

2. Способ закупки: запрос предложений.

3. Заказчик: Калининградский филиал ООО «НОВАПОРТ Трейдинг».

4. Извещение о проведении тендера размещено на официальном сайте заказчика: www.kgdavia.ru Запрос № 2-2025 (Продление) и на электронной торговой площадке Zakupki.ru Запрос № 2-2025 (Продление) номер заявки 146069780.

5. Общие сведения:

Предмет запроса предложений:	**Выбор субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»**
Стартовая (минимальная) ставка для расчета арендной платы в месяц:	Для лота № 1 (Вариант А): в сумме 15 % от выручки, но не менее 2,77 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце.
Критерии оценки и сопоставления заявок:	Ставка на пассажира (в российских рублях, без учета НДС) – до 90 баллов. Ставка концессии (в российских рублях, без учета НДС) – до 5 баллов. Опыт работы – до 5 баллов. Победителем признается участник, набравший большее количество баллов.

*НДС уплачивается дополнительно по ставке, установленной законодательством Российской Федерации на соответствующий период, одновременно с совершением соответствующих платежей по Договору субаренды.

6. Поступившие заявки, оценка их соответствия условиям запроса предложений, решений о допуске к участию:

1) **ИП Шульга Т.В.** (ИНН **391500476130**), Заявка б/н, от 04.04.2025, 12:18 минут – по лоту № 1. Заявка отозвана участником;

2) **ИП Брежнев А.В. (**ИНН **391803189103),** Заявка № б/н, от 07.04.2025, 11:09 минут – по лоту № 1. Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

7. Конкурсная комиссия не затребовала разъяснений положений документов и заявок на участие в запросе.

8. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего запроса предложений.

Председатель
комиссии:

_____ Агафонова К.К.

Члены комиссии:

_____ Алексеева Е.А.

_____ Орлов В.С.

_____ Старкова Г.В.

_____ Елохов Е.В.

_____ Беседина Н.В.

_____ Бужынская А.С.